

# 賃貸マンション

～ サルドセジュール ～



## 広々3DKで専用庭付きペット可物件!!



ペット飼育時敷金3ヶ月

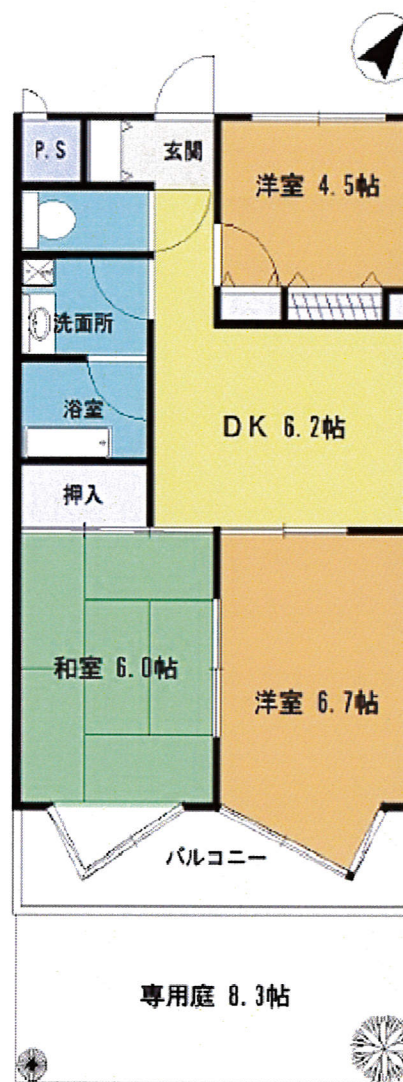


敷地内駐車場有り

月/12,000円(税込)



専用庭で家庭菜園はいかがですか?



### 物件概要

物件名 サルドセジュール  
 所在地 相模原市矢部1-12-17  
 交通 JR横浜線「矢部」駅 徒歩11分  
 構造 鉄筋コンクリート5階建/1階部分  
 間取り 3DK  
 共益費 4,000円  
 面積 54.23㎡  
 築年月 1990年1月  
 現況 入居中  
 入居日 3月上旬  
 契約期間 2年  
 更新料 新賃料の1.05ヶ月分  
 設備 電気、上下水道、都市ガス  
 当社指定火災保険加入要(20,000円～)  
 賃貸保証会社加入可(JIDトリオ:30%)  
 鍵交換費用:18,900円(ディンプルキー)

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

**3DK** (54.23㎡)

107号室 賃料 **80,000円** (税込)

敷金**2ヶ月** 礼金**0ヶ月**

|      |      |         |       |
|------|------|---------|-------|
| 充実設備 | B/T別 | 室内洗濯機置場 | バルコニー |
|      | 専用庭  | 洗面化粧台   | 駐輪場   |
|      | 照明   | 収納      | 都市ガス  |

### ★近隣情報★

コンビニストア 275m  
 ドラッグストア 515m  
 牛庵 549m  
 三和 479m

JR横浜線「**矢部**」駅 徒歩11分

JR横浜線「**相模原**」駅 徒歩13分



不動産管理・賃貸・売買・リフォーム

〒192-0082 東京都八王子市東町1-14橋完ビル3F

TEL: **042-631-4855** FAX: **042-631-4866**

定休日: 毎週水曜日 営業時間: 10:00～19:00

客付業者様へ

■取引態様  
代理

■情報公開日  
2012年1月21日

|          |    |   |    |     |   |
|----------|----|---|----|-----|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | % | 借主 | 100 | % |
| 手数料配分の割合 | 元付 | % | 客付 | 100 | % |

物件番号